

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 310

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6973/1037 (1)

Καθορισμός ως υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων... κ.λπ.» (Α' 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Τις διατάξεις του από 6.10.1990 Π.Δ/τος «Κριτήρια και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων κ.λπ.» (Δ' 560).

3. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

4. Την από 11.3.1991 (αρ. πρωτ. 1143/25/11.3.1991) αίτηση των Ιωάννου και Δημητρίου Ζερβογιάννη και την από 20.6.1991 (αρ. πρωτ. 3343/20.6.91) αίτηση των Ιωάν. και Δημ. Ζερβογιάννη.

5. Την 3343/25/4.11.1991 αιτιολογική έκθεση του Τομέα Μεταφορών του Οργανισμού της Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων το ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και εντός της περιοχής που καθορίσθηκε με το από 23.11.1990 Π.Δ/γμα (Δ' 693) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων και ειδικότερα επί της οδού Τενέδου 24, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Ιωάννου Ζερβογιάννη και Δημητρίου Ζερβογιάννη, όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6973/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

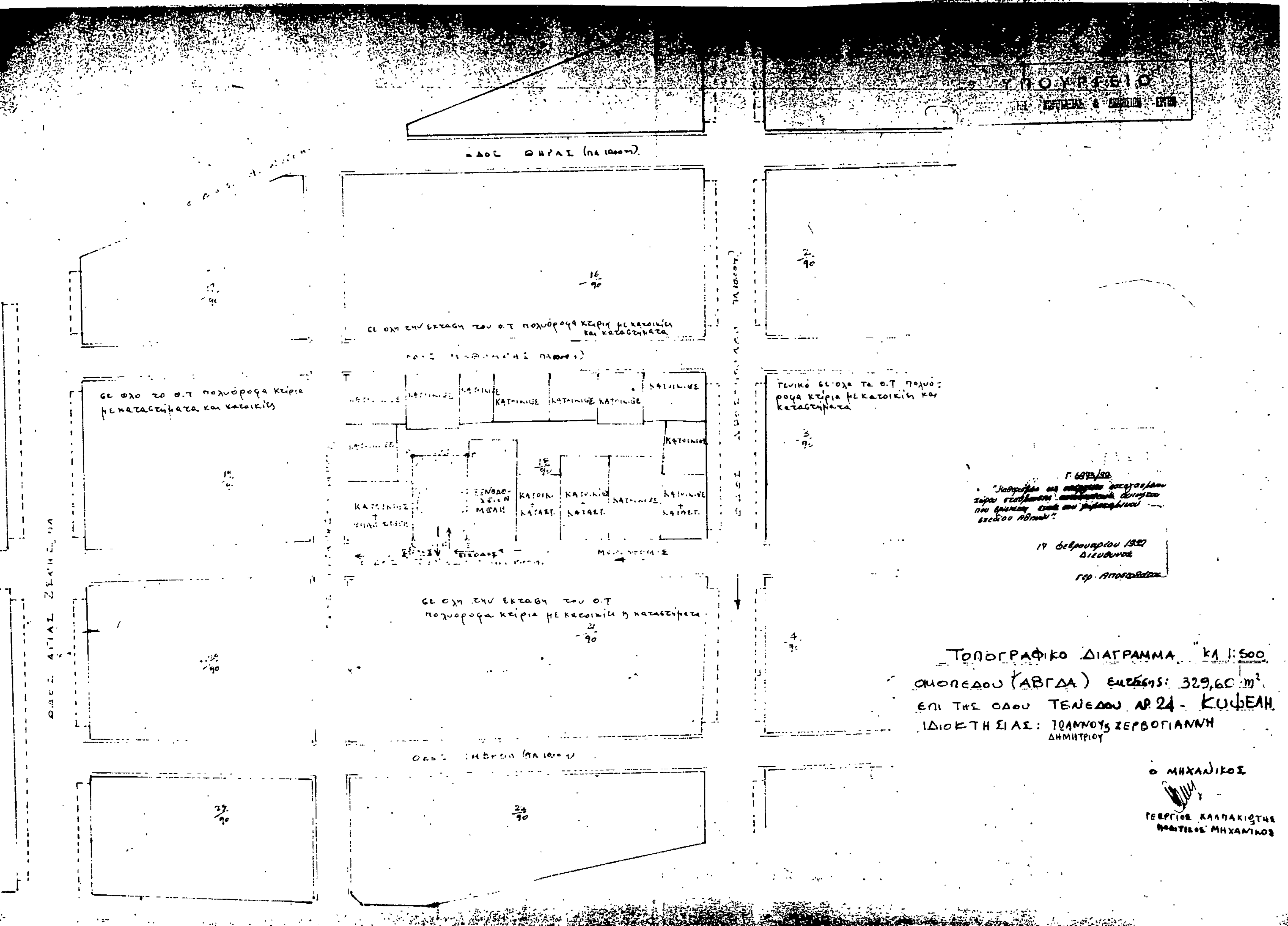
2. Ο ελάχιστος επιτρεπόμενος αριθμός υπεργείων θέσεων στάθμευσης για τον παραπάνω χώρο ορίζεται σε 82.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΔΟΣ ΘΗΡΑΣ
σε όλη την έκταση του Ο.Τ πολυόροφα κτίρια με κατοικίες και καταστήματα
σε όλο το Ο.Τ πολυόροφα κτίρια με καταστήματα και κατοικίες
Γενικά σε όλα τα Ο.Τ πολυόροφα κτίρια με κατοικίες και καταστήματα
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΝ ΜΕΑΝ
ΚΑΤΟΙΚ. + ΚΑΤΑΣΤ.
ΕΙΣΟΔΟΣ
σε όλη την έκταση του Ο.Τ πολυόροφα κτίρια με κατοικίες ή καταστήματα
ΟΔΟΣ ΑΓΙΑΣ ΖΩΝΗΣ
16/90
2/90
3/90
4/90
21/90
24/90
19 Φεβρουαρίου 1992
Διευθυντής
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ κλ 1:500
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ) εκτάσεως: 329,60 m²
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΕΝΕΔΟΥ ΑΡ 24 - ΚΥΨΕΛΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΙΩΑΝΝΟΥ ΧΕΡΒΟΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΠΑΚΙΩΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 50668/1592 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται στον οικισμό Στενό Ν. Κορινθίας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1984 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 ΓΟΚ και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

3. Την 92554/2077/17.10.1991 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 858/Β'/18.10.1991).

4. Την από 30.8.1991 αιτιολογική έκθεση της δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Την από 19.9.1991 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων Νικήτα Σωτηρόπουλου και Ελένης Σωτηροπούλου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Στενό Ν. Κορινθίας, φερόμενο ως ιδιοκτησία σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 αφού υπάρχει λεπτομερειακό σκαρίφημα, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 50668/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος και κατ' επέκταση του διατηρητέου κτιρίου μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, εφόσον δεν παραβλάπτεται το κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας ΠΕΧΩΔΕ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΝΙΚΗΤ. & ΕΛΕΝΗ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΣΤΕΝΟ _ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

προς ΚΙΑΤΟ-ΚΟΡΙΝΘΟ-ΑΘΗΝΑ
πλατεία ΣΤΕΝΟ
άνω βρύση
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
Στενό - Κιάτο 60 χιλ.
Στενό - Κόρινθος 75 χιλ.
διατηρητέο κτίριο
απόσταση από την πλατεία 800 μ.
μνημείο Ηρώων
αδιέξοδο
Καφενείο
Αγ. Μαρίνα
νεκροταφείο & εκκλησία Αγ. Γεωργίου
μεγάλος πλάτανος με βρύση
σχολείο
γέφυρα
Ολβιος ποταμός
προς ΦΕΝΕΟ - ΣΥΒΙΣΤΑ (τέλος δρόμου)
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
Στενό - Δερβένι 40 χιλ.
προς ΤΑΡΣΟ - ΔΕΡΒΕΝΙ

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ _ ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

διατηρητέο κτίριο

Γ. 50668/92
"Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Στενό Ν. Κορινθίας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού."

5 Μαρτίου 1992
Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτου

Αριθ. 9602/1373 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται στις Σειρές Καλαβρύτων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1984 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 ΓΟΚ και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

3. Την 92554/2077/17.10.1991 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 858/Β'/18.10.1991).

4. Την από 10.10.1991 αιτιολογική έκθεση της δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Την από 5.11.1991 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερόμενου Επαμεινώνδα Σαχελλαρόπουλου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στις Σειρές Καλαβρύτων (Ν. Αχαΐας) φερόμενο ως ιδιοκτησία του Επαμεινώνδα Σακελλαρόπουλου, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό σκαρίφημα, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9602/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προκτίσματα που αλλοιώνουν την μορφή του (στεγασμένος με ελλενίτ εξώστης). Ο καθορισμός των προκτισμάτων και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σ' αυτό πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Στο διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του πλην των προκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές του κτιρίου.

5. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων με γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.), για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο πλην των αναγκαίων επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν την χρήση του.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό ή εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας ΠΕΧΩΔΕ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ιδιωτική οδός

ιδιοκτ. Παναγ. Παυλοπούλου

περίβολος

οικία Νώντα Π. Σακελλαρο-πούλου

ιδιοκτ. Λεωνίδα Ζαφειροπούλου

διατηρητέο κτίριο

ιδιοκτ. Νώντα Π. Σακελλαροπούλου

ιδιωτική οδός

Σχολείο και κοινοτικό γραφείο Σειρών.

περίβολος Σχολείου

εκκλησία Σειρών Αναλήψεως

περίβολος εκκλησίας

Γ 8602/92

"Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στις Σειρές Καλαβρύτων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού"

27 Φεβρουαρίου 1992
Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος.

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΝΩΝΤΑ Π ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΕΙΡΕΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ
κλιμαξ

Β

Αριθ. 50717/1601 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τριών (3) κτιρίων, που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1984 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 ΓΟΚ και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

3. Την υπ' αριθ. 92554/2077/17.10.1991 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 858/Β'/18.10.1991).

4. Την από 18.9.1991 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το 80706/7804/18.9.1991 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών) προς το Δήμο Αθηναίων.

6. Το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία της παρ. 2 του άρθρου 4 του Γ.Ο.Κ. χωρίς να περιέλθουν στην Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού (Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τρία (3) κτίρια που βρίσκονται στην περιοχή Εξαρχείων του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επί των οδών: α) Εμμ. Μπενάκη 85, β) Εμμ. Μπενάκη 87 και γ) Εμμ. Μπενάκη 89 όπως φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 50717/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Σαν διατηρητέο χαρακτηρίζεται ο αρχικό κτίριο και οι μεταγενέστερες προσθήκες που εναρμονίζονται με αυτό. Μεταγενέστερες προσθήκες καθ' ύφος ή κατ' επέκταση, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο αφαιρούνται μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτιρίων, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεών τους, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού τους και κάθε εσωτερική διαρρύθμιση εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση των κτιρίων.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων των κτιρίων.

6. Αιτήσεις για προσθήκες στα διατηρητέα κτίρια αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.), για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

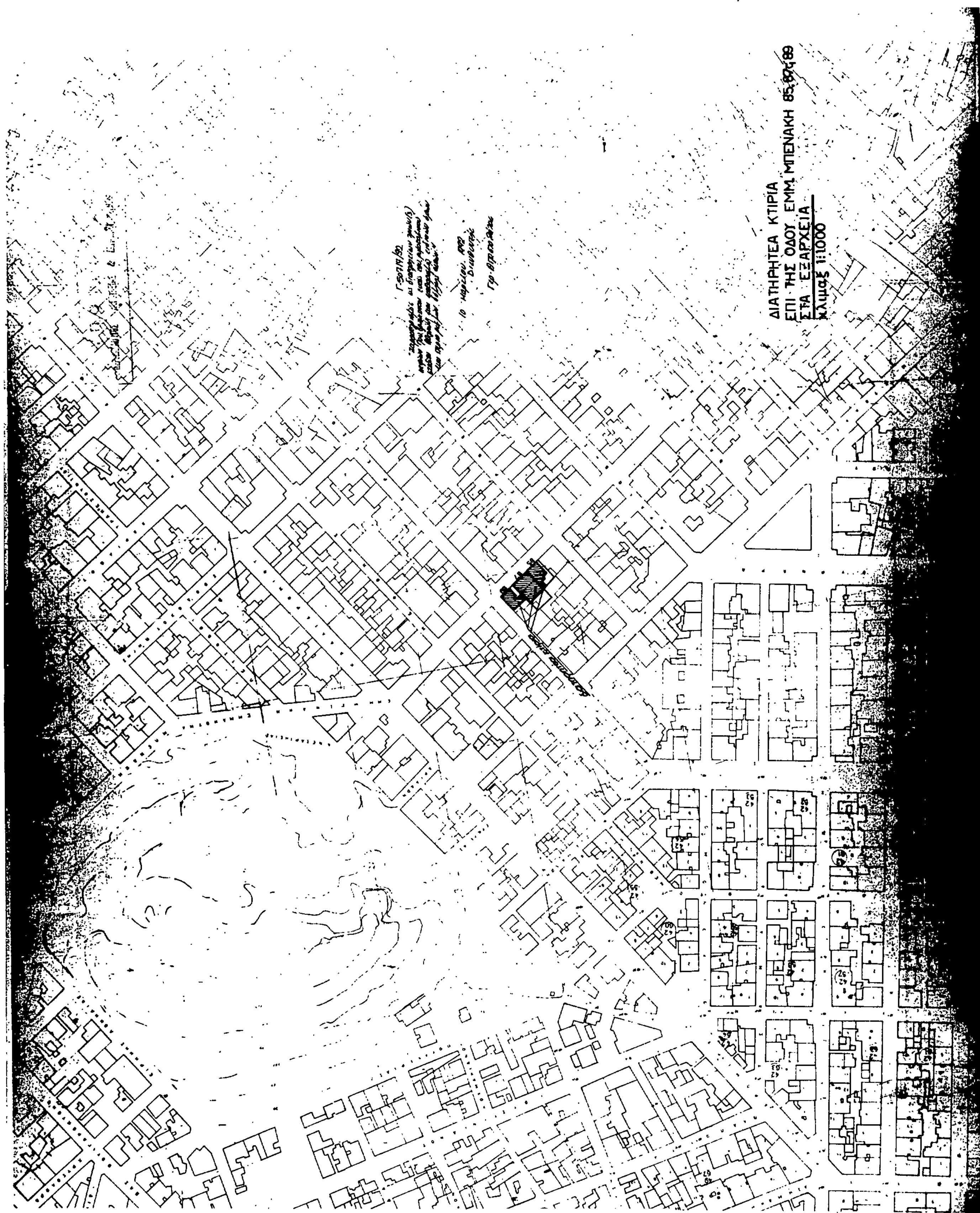
7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό ή εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας ΠΕΧΩΔΕ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ


ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΜΜ. ΜΠΕΝΑΚΗ 85, 87 & 89
ΣΤΑ ΕΞΑΡΧΕΙΑ
κλίμαξ 1:1000